

## **T3 lot n°B101 au prix de 205 725 € (3 personnes) :**

Appartement 3 pièces lot B 101 situé au 1er étage de la résidence Jardin d'été à Toulon d'une superficie de de 59,69m<sup>2</sup> habitables avec balcon de 7.94m<sup>2</sup> et une place de stationnement en sous-sol. Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone A pour 205 725 € (prix en TVA réduite, hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), 0 € d'apport mis sur le prix d'achat, 82 290 € de prêt à taux zéro sur 20 ans dont 5 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 123 435 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé de 3 personnes et un revenu fiscal de référence n-2 de 54 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 772,52 € - Coût total du crédit de 26 067,31 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur. VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. [www.vousfinancer.com](http://www.vousfinancer.com). SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence La Garde - SARL Vousfinancer La Garde, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer, au capital de 10 000 € immatriculée au RCS de FREJUS sous le n°822 658 167– Adresse : Bât L - Parc Tertiaire Valgora - Avenue Pierre Gilles de Gennes - 83160 La Valette du Var - Siège social : Villa Auguste - Lac Aurélien - 291, Avenue Norbert Riera - 83600 FREJUS - Courtier en crédits immobilier et mandataire en assurance immatriculé au registre de l'orias ([www.orias.fr](http://www.orias.fr)) sous le n° 16005916. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur [www.vousfinancer.com](http://www.vousfinancer.com)