

(3) Mensualité appartement 2 pièces lot A005 de 42.09m² habitables + balcon de 10.77m² avec 1 place de stationnement, situé au rez-de-chaussée de la résidence TERRE D'ESCALE à Saint Nazaire. Votre appartement 2 pièces en zone B1 pour 464,95 € par mois hors assurance sur 25 ans. Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un appartement neuf de 2 pièces en zone B1 pour 128.358 € (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 358€ + frais liés à l'opération, 51.200 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 76.800 € sur 25 ans à 1,75% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple et un revenu fiscal de référence n-2 de 18 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,75% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 464,95€ - Coût total du crédit 22.684 € - Selon le barème en vigueur en janvier 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur. VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de St NAZAIRE, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse : 98 avenue Albert de Mun 44600 St Nazaire et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d'assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

(4) Mensualité appartement 3 pièces lot A006 de 61.84m² habitables + terrasses de 4.1m² et 12.8m² + jardin privatif de 18.6m² avec 1 place de stationnement, situé au rez-de-chaussée de la résidence TERRE D'ESCALE à Saint Nazaire. Votre appartement 3 pièces en zone B1 pour 566,65 € par mois hors assurance sur 25 ans. Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un appartement neuf de 3 pièces en zone B1 pour 156.492€ (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 492€ + frais liés à l'opération, 62.400 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 93.600 € sur 25 ans à 1,75% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 21.000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,75% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 566,65 € - Coût total du crédit 27.645€ - Selon le barème en vigueur en janvier 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur. VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de St NAZAIRE, agence franchisée indépendante, membre du réseau

Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse : 98 avenue Albert de Mun 44600 St Nazaire et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d'assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

(5) Mensualité appartement 4 pièces lot A302 de 84.34m² habitables + terrasses de 6.77m² et 26.08m² + 1 place de stationnement, au 3ème étage de la résidence TERRE D'ESCALE à Saint Nazaire. Votre appartement 4 pièces en zone B1 pour 784,60 € par mois hors assurance sur 25 ans. Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un appartement neuf de 4 pièces en zone B1 pour 216.275 € (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 275€ + frais liés à l'opération, 86.400 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 129.600 € sur 25 ans à 1,75% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 30 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions). Taux effectif global : 1,75% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 784,60 € - Coût total du crédit 38.280€ - Selon le barème en vigueur en janvier 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur. VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de St NAZAIRE, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse : 98 avenue Albert de Mun 44600 St Nazaire et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d'assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

(6) TVA réduite à 5.5% au lieu de 20% au 1^{er} janvier 2017 sous conditions de ressources et pour une acquisition en résidence principale.