

MENTIONS LEGALES MENSUALITES MAITRISES LAÔ

- **Votre studio pour 343 € par mois** ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement studio lot 063 d'un montant de 95.829 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport (829€ + frais liés à l'opération), 38.000 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 57.000 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'une personne et un revenu fiscal de référence n-2 de 13 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 342,38€ - Coût total du crédit 7.714 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- **Votre 2 pièces pour 516 € par mois** ⁽²⁾

⁽²⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 2 pièces lot 054 d'un montant de 143.304 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport (304€ + frais liés à l'opération), 57.200 € de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 85.800 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec un revenu fiscal de référence n-2 de 19 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 515,37€ - Coût total du crédit 11.611 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 3 pièces pour 678 € par mois ⁽³⁾

⁽³⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 3 pièces lot 055 d'un montant de 188.142 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport (142€ + frais liés à l'opération), 75.200€ de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 112.800 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 25 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 677,55€ - Coût total du crédit 15.265 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est

subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 4 pièces pour 862 € par mois ⁽⁴⁾

⁽⁴⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 4 pièces lot 131 d'un montant de 239.133 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport (133€ + frais liés à l'opération), 95.600€ de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 143.400 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 30 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 861,35€ - Coût total du crédit 19.405 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC).Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 4 pièces confort pour 1 038 € par mois ⁽⁵⁾

⁽⁵⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 4 pièces confort lot 152 d'un montant de 286.608 € (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients),

Apport (608€ + frais liés à l'opération), 108.000€ de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 178.000 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 35 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 1.037,82€ - Coût total du crédit 25.346 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier et mandataire d'assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com

- Votre 5 pièces pour 1 168 € par mois ⁽⁶⁾

⁽⁶⁾ Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone B1 pour l'appartement 5 pièces lot 171 d'un montant de 318.258 € TTC TVA 5.5% (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport (258€ + frais liés à l'opération), 108.000€ de prêt à taux zéro sur 25 ans dont 15 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 210.000 € sur 25 ans à 1,60% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 2 enfants et un revenu fiscal de référence n-2 de 45 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,60% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 1.167,31€ - Coût total du crédit 32.193 € - Selon le barème en vigueur en juillet 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nantes, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Nantes n° 527 489 827 –SARL AJN COURTAGE, agence au capital de 308.850 € - Adresse et siège social : 7, rue Lafayette 44000 NANTES– Courtier en crédits immobilier

et mandataire d'assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 111062688. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Membre de l'Association professionnelle des intermédiaires en crédits (APIC). Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com