

Arôme à Menton zone A :

Appartement T3 lot B31 au prix de 254 000 €

Parking lot B12/B13 au prix de 21 000 €

Total = 275 000 €

Profil acquéreur : un jeune couple avec un enfant et un apport pour les frais liés à l'acquisition.

Appartement T3 lot B31 à 275.000€ (3 personnes) :

Votre appartement en zone A pour 944,98 € par mois hors assurance sur 25 ans

Exemple représentatif d'un financement pour l'achat d'un bien en zone A pour 275 000 € (hors frais de notaire, garantie, dossier bancaire ou de courtage mis en apport par les clients), Apport 20.000€ + frais liés 102.000 € de prêt à taux zéro sur 22 ans dont 10 ans de différé et un prêt amortissable à taux fixe de 153.000 € sur 25 ans à 1,75% (Sur la base d'un ménage composé d'un couple avec 1 enfant et un revenu fiscal de référence n-2 de 40 000€, complément d'info 0% accordé par un établissement bancaire partenaire de Vousfinancer sous conditions).

Taux effectif global : 1,75% (hors assurance emprunteur et garanties obligatoires) - Soit 300 mensualités de 944,98 € - Coût total du crédit 50.805 € - Selon le barème en vigueur en janvier 2019 et sous réserve d'acceptation du dossier par l'établissement prêteur.

VousFinancer est une marque de Réponse Financement, courtage en prêts immobiliers et en assurances. Siège social : 36 E rue des vingt Toises 38950 Saint Martin Le Vinoux. Tél. 04 76 19 05 37. www.vousfinancer.com. SAS au capital de 400 000 €. RCS Grenoble 480 188 176, N° Orias 08044114 / Agence de Nice, agence franchisée indépendante, membre du réseau Vousfinancer immatriculée au RCS de Antibes n° 843 359 399 – SAS COURTAGE INVEST 06, agence au capital de 100 000 € - Adresse : 2 rue Alberti 06000 Nice et siège social : 1058 RD 6007 06270 Villeneuve-Loubet – APE 6619B. Courtier en crédits immobilier et mandataire d assurance immatriculé au registre de l'orias (www.orias.fr) sous le n° 18007943. Responsabilité Civile Professionnelle conforme aux articles L.512-6 du Code des assurances et L519-3-4 du Code monétaire et financier. Vous bénéficiez d'un délai légal de réflexion de 10 jours. Lorsque la vente est subordonnée à l'obtention d'un prêt et si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit rembourser les sommes versées par l'acquéreur. Aucun versement de quelque nature que ce soit ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Sous réserve d'acceptation de votre dossier par nos partenaires bancaires. Retrouvez tous nos partenaires bancaires sur www.vousfinancer.com